

Årsredovisning

802007-3477

Styrelsen för EFS MITTSVERIGE får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 15
- Underskrifter	15 - 16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

EFS Mittsverige är en självständig juridisk person, en ideell förening inom EFS, som är en självständig missionsorganisation inom Svenska kyrkan. En särskild överenskommelse om fördjupad samverkan slöts 1991.

Väsentliga händelser

Vid årsmötet 2024 beslutades att genomföra delar av den planerade omorganisationen och låta EFS distriktsmission övergå till regionen EFS i Mittsverige som ligger under EFS riksorganisation (org.nr 802000-8184) från halvårsskiftet. 2025 blev därmed det första fulla arbetsåret för den nya organisationen.

Distriktet EFS Mittsverige (802007-3477) omfattar verksamhetsområdena Hagabergs folkhögskola och fastigheterna. Styrelsen för EFS Mittsverige har delegerat ledning för Hagabergs folkhögskola till en särskild skolstyrelse.

Vid årsmötet 2025 antogs ett nytt måldokument för EFS Mittsverige för åren 2025-2027 med utgångspunkt i EFS vision "Människor och samhällen förvandlade av Jesus". Dokumentet följer en struktur i enlighet med EFS uppdrag och fokusområden. I verksamhetsberättelsen beskrivs hur EFS Mittsverige arbetar med dessa mål, uppdrag och fokusområden.

Hagabergs folkhögskola

Hagabergs folkhögskola bedriver

- folkhögskoleverksamhet med stöd från stat och region
- uppdragsutbildning finansierat av myndigheter och kommuner
- kortkursverksamhet i samverkan med EFS och andra organisationer
- konferensverksamhet med restaurang och vandrarhem

Fastigheterna

EFS Mittsverige äger och förvaltar ett antal fastigheter:

- Betlehems kyrkofastigheten, där Betlehems kyrkans missionsförening, inklusive en stor eritreansk grupp, har sina gudstjänstlokaler. Fastigheten inrymmer också ett antal externa hyresgäster.
- Hammarby kyrkan, där tre olika missionsföreningar har sin hemvist; den svenska, persiska och oromotalande missionsföreningen.
- Bastionen 1 där Hagabergs folkhögskola bedriver sin verksamhet.
- En bostadsrätt i BRF Willys park ingår också i EFS Mittsveriges fastighetsbestånd.

Överskottet från extern uthyrning av lokaler i våra fastigheter används bland annat till ett årligt verksamhetsbidrag till regionen EFS i Mittsverige till stöd för missionsverksamhet.

Främjande av ändamålet

Följande fokusområden har skapats för att kunna främja det som är EFS Mittsveriges mål:

- Nå nya människor
- Utrusta ledarskap
- Nå nya generationer
- Hållbar ekonomi
- Hållbar verksamhet

Genom olika aktiviteter, till exempel läger, konferenser och kurser på Hagabergs folkhögskola, skapar EFS Mittsverige mötesplatser där man får möjlighet att rusta ledarskap för olika tjänster i EFS Mittsveriges stora organisation. Genom överskottet som fastigheterna genererar har EFS möjlighet att få en långsiktig och hållbar ekonomi och verksamhet.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Hagabergs folkhögskolas verksamhet, som till stor del finansieras av statliga bidrag, kan påverkas i hög grad av politiska beslut. Inför 2026 väntas inga större politiska beslut som påverkar nivån för det statliga och regionala stöd till folkhögskoleverksamhet, men det finns alltid en risk att det ekonomiska stödet inte blir det förväntade.

Konferensverksamhetens beläggning är en konjunkturberoende verksamhet där en nedgång i den verksamheten kan ge en negativ påverkan på resultatet för Hagaberg, men skolan bedriver ett aktivt arbete för att motverka detta.

Hållbarhetsupplysningar

Arbetsmiljöarbetet fortsätter enligt plan och energibesparande åtgärder har vidtagits i fastighetsbeståndet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	26 972	28 257	25 643	23 569
Resultat efter finansiella poster	4 661	3 337	1 020	3 042
Balansomslutning	103 997	100 528	97 749	104 614

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Disponibla fonder	Ändamålsbe- stämda medel	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt Eget kapital
Belopp vid årets ingång	34 961	25	16 223		51 210
Uttag fonder	-4 602	-25	4 627		0
Insättning fonder					0
Årets resultat				4 661	4 661
Belopp vid årets utgång	30 359	0	20 850	4 661	55 870

RESULTATRÄKNING

1

		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Gåvor		0	211 841
Bidrag		28 554 813	27 554 079
Nettoomsättning	2	26 971 533	28 265 239
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 526 346	56 031 159
Rörelsekostnader			
Övriga verksamhetskostnader	3, 4, 5	-17 004 260	-19 332 987
Personalkostnader	6	-30 172 051	-29 326 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 039 992	-3 110 821
Summa rörelsekostnader		-50 216 303	-51 770 204
Rörelseresultat		5 310 043	4 260 955
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		455 744	768 377
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 104 914	-1 692 508
Summa finansiella poster		-649 170	-924 131
Resultat efter finansiella poster		4 660 873	3 336 824
Resultat före skatt		4 660 873	3 336 824
Årets resultat		4 660 873	3 336 824

BALANSRÄKNING

1, 7

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	67 510 892	68 479 221
Inventarier, verktyg och installationer	9	499 240	548 098
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>68 010 132</i>	<i>69 027 319</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	3 150 200	3 150 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	10 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	12	900 000	1 200 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>14 050 200</i>	<i>4 350 200</i>

Summa anläggningstillgångar

82 060 332

73 377 519

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		82 484	79 566
<i>Summa varulager m.m</i>		<i>82 484</i>	<i>79 566</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 746 067	4 429 802
Aktuella skattefordringar		439 238	218 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	3 361 819	2 391 915
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>8 547 124</i>	<i>7 040 163</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		13 306 841	20 031 071
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>13 306 841</i>	<i>20 031 071</i>

Summa omsättningstillgångar

21 936 449

27 150 800

SUMMA TILLGÅNGAR

103 996 781

100 528 319

		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	14		
Disponibla fonder		30 359 307	31 624 515
Ändamålsbestämda medel		0	24 727
Balanserad vinst eller förlust		20 850 238	16 223 479
Årets resultat		4 660 874	3 336 824
Summa eget kapital		55 870 419	51 209 545
Avsättningar			
Övriga avsättningar	15	803 785	803 785
Summa avsättningar		803 785	803 785
Långfristiga skulder	16		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 416 000	6 680 000
Skulder till koncernföretag		31 389 480	32 154 270
Summa långfristiga skulder		37 805 480	38 834 270
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 677 619	1 076 667
Övriga skulder		1 324 235	1 279 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	5 515 244	7 324 703
Summa kortfristiga skulder		9 517 098	9 680 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 996 781	100 528 319

KASSAFLÖDESANALYS

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	5 310 043	4 260 955
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avskrivningar	3 039 992	3 110 821
Erhållen ränta	455 744	768 377
Erlagd ränta	-1 104 914	-1 692 508
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>7 700 865</i>	<i>6 447 645</i>
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-1 509 880	381 522
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-163 621	159 854
Kassaflöde från den löpande verksamheten	6 027 364	6 989 021
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 984 242	-3 084 274
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	-38 562	-114 489
Förvärv av finansiella tillgångar	-10 000 000	-300 200
Förändring av långfristiga fordringar	300 000	300 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-11 722 804	-3 198 963
Finansieringsverksamheten		
Förändring långfristiga skulder	-1 028 790	-717 530
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 028 790	-717 530
Årets kassaflöde	-6 724 230	3 072 528
Likvida medel vid årets början	20 031 071	16 958 543
Likvida medel vid årets slut	13 306 841	20 031 071

18

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsgrunder tillämpade vid upprättande av Föreningens finansiella rapporter

Tillgångar, avsättningar och skulder är redovisade till anskaffningsvärde.

Funktionell valuta samt redovisningsvaluta

Föreningens funktionella valuta är svenska kronor, SEK, och utgör rapporteringsvaluta för föreningen. Om inget annat anges redovisas alla siffror i tusentals SEK. Föreningen genomför för närvarande inte några transaktioner i utländsk valuta

Hysesintäkter

Föreningens hyresavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Hyresintäkter inklusive tillägg från förvaltningsfastigheterna aviseras i förskott och redovisas linjärt som en intäkt i resultaträkningen över kontraktperiodens längd. Det innebär att endast de intäkter som hör till den aktuella perioden redovisas som intäkt.

Materiella anläggningstillgångar - Fastigheter

Föreningens fastigheter upptas till anskaffningsvärde med tillägg för prestandahöjande investeringar. Vid till- och ombyggnationer kostnadsförs den del av investeringen som utgör underhåll. Innan färdigställande redovisas investeringar som pågående fastighetsarbeten.

Inventarier

Inventarier redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångarnas/komponenternas restvärde. Byggnaden har delats upp på nedanstående komponenter med respektive avskrivningstider.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella anläggningstillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader:

- Stomme inkl grund	100 år
- Fasad	50-75 år
- Tak	20-40 år
- Stomkomplettering	25 år
- Fasad/stomkomplettering ytskikt	10 år
- Installationer	25 år
- Hyresgästanpassning, byggnad	Kontraktperioden

Markanläggningar	20 år
Främmande fastigheter	20 år
Byggnadsinventarier	25 år
Hysesgästanpassningar, byggnadsinventarier	Kontraktperioden
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och skattemässiga avskrivningar avseende inventarier och byggnadsinventarier är redovisade som bokslutsdisposition.

Nedskrivningar

Redovisade värden för föreningens tillgångar prövas vid varje balansdag för att bedöma om det finns indikation på nedskrivningsbehov. Om sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. En nedskrivning återförs endast om tillgångens redovisade värde efter återföring inte överstiger det redovisade värde som tillgången skulle haft om nedskrivning inte skett.

Leasade tillgångar

I föreningen redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.

Hyses- och kundfordringar

Hyses- och kundfordringar redovisas till det belopp som förväntas inflyta efter avdrag för osäkra fordringar som bedömts individuellt. Hysesfordringars förväntade löptid är kort, varför värdet redovisats till nominellt belopp utan diskontering. Reservering av osäkra hyresfordringar redovisas i rörelsens intäkter.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när föreningen har en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassaflödet till en räntesats före skatt som återspeglar aktuella marknadsbedömningar av pengars tidsvärde och, om det är tillämpligt, de risker som är förknippade med skulden. Avsättningar omprövas vid varje bokslutstillfälle.

Skulder

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder klassificeras i kategorin andra finansiella skulder. Leverantörsskulder har kort förväntad löptid och värderas utan diskontering till nominellt belopp.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när föreningen blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar,

förfaller eller Föreningen på annat sätt förlorar kontrollen över dem. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalen fullgörs eller på annat sätt bortfaller.

Finansiella instrument redovisas till anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

Kassaflödesanalys

Indirekt metod tillämpas vid upprättande av kassaflödesanalys. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Kritiska bedömningar och uppskattningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

De bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas nedan:

Nedskrivningsprövning på fastigheter

Föreningen undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för fastigheter. Ingen nedskrivning har skett.

Not 2	Verksamhetens intäkter	2025	2024
<i>Nettoomsättning per verksamhetsgren</i>			
	Folkhögskolan	29 112 642	27 893 007
	Konferens och matsal	10 251 648	11 311 263
	Fastighetsintäkter	16 162 056	15 958 085
	Distriktsmissionen	0	868 804
	<i>Summa</i>	<i>55 526 346</i>	<i>56 031 159</i>

Not 3	Operationella leasingavtal	2025	2024
<i>Kostnadsförda leasingavgifter</i>			
	Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	120 100	146 491

Föreningens hyresavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

Not 4	Ersättning till revisorer	2025	2024
<i>HQV Stockholm AB</i>			
	Revisionsuppdrag	103 697	126 750
	<i>Summa</i>	<i>103 697</i>	<i>126 750</i>
Not 5	Folkhögskolans ekonomi	2025	2024
<i>Intäkter</i>			
	Bidrag Folkbildningsrådet	16 942 474	16 701 700
	Bidrag SPSM	3 234 931	3 224 285
	Övriga bidrag	8 377 408	7 736 794
	Övriga intäkter	10 809 477	11 541 491
	<i>Summa</i>	<i>39 364 290</i>	<i>39 204 270</i>
<i>Kostnader</i>			
	Personalkostnader	29 552 637	28 812 813
	Lokalkostnader	3 276 896	3 625 295
	Övriga kostnader inkl fördelad kostnad	4 779 715	5 608 286
	Avskrivningar	1 514 115	1 569 523
	<i>Summa</i>	<i>39 123 363</i>	<i>39 615 917</i>
<i>Pensionskostnader och skatt (under Personalkostnader)</i>			
	Pensionskostnader	2 066 842	1 340 739
	Arbetsgivaravgifter	6 364 535	6 416 192
	<i>Summa</i>	<i>8 431 377</i>	<i>7 756 931</i>
<i>Löner och sjuklöner (under Personalkostnader)</i>			
	Löner till kollektivanställda	-2 166 998	-2 343 722
	Löner till tjänstemän	-16 438 023	-16 307 955
	Sjuklöner till kollektivanställda	-38 746	-32 506
	Sjuklöner till tjänstemän	-157 222	-208 817
	<i>Summa</i>	<i>-18 800 989</i>	<i>-18 893 000</i>
<i>Semesterlöner (under Personalkostnader)</i>			
	Semesterlöner till kollektivanställda	-396 018	-310 604
	Semesterlöner till tjänstemän	-1 356 659	-1 116 083
	Förändring av semesterlöneskuld	-127 878	-291 669
	<i>Summa</i>	<i>-1 880 555</i>	<i>-1 718 356</i>
	Verksamhetens resultat	240 926	-411 646
	<i>Summa</i>	<i>240 926</i>	<i>-411 646</i>

Not 6 Personal	2025	2024
<i>Medelantalet anställda</i>		
Män	16	17
Kvinnor	29	29
Summa	45	46
<i>Könsfördelning i föreningens styrelse</i>		
Män	5	7
Kvinnor	0	2
Summa	5	9

För 2025 avses EFS Mittsveriges styrelse (Distriktsstyrelsen)

Not 7 Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
Andra ställda säkerheter	49 350 000	50 255 000
Summa ställda säkerheter	49 350 000	50 255 000

Not 8 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 822 560	125 760 731
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 793 266	3 061 829
Utgående anskaffningsvärden	130 615 826	128 822 560
Ingående avskrivningar	-60 343 339	-57 606 534
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	38 562	0
Årets avskrivningar	-2 800 157	-2 736 805
Utgående avskrivningar	-63 104 934	-60 343 339
Redovisat värde	67 510 892	68 479 221

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 159 939	8 858 003
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	10 890	22 445
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 720 509
Utgående anskaffningsvärden	7 170 829	7 159 939
Ingående avskrivningar	-6 611 841	-8 072 823
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	180 087	1 834 998
Årets avskrivningar	-239 835	-374 016
Utgående avskrivningar	-6 671 589	-6 611 841
Redovisat värde	499 240	548 098

Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
Andelar i BRF Hammarby	3 150 200	3 150 200
	3 150 200	3 150 200

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Swedbank Robur Bas Ränta A		5 000 000
Swedbank Robur Räntefond Kort Plus		5 000 000
Summa andra långsiktiga värdepappersinnehav		10 000 000

Not 12 Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
Lån till Credo (Fjällgården)	900 000	1 200 000
	900 000	1 200 000

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna bidrag	2 422 500	1 954 813
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	928 536	437 102
Betalkort Fortnox	10 783	0
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 361 819	2 391 915

Not 14 Fördelning fonder	<i>Ing saldo</i>	<i>Uttag</i>	<i>Utg balans</i>	<i>Förslag disp.</i>	<i>Utg bal. Efter disp.</i>
Disponibla fonder					
Dispositionsfond Hagaberg	-4 627 787		-4 627 787	-240 927	-4 868 714
Bygg- och underhållsfond Hagaberg	-1 070 327		-1 070 327		-1 070 327
Pionjärfonden	-3 623 950	200 000	-3 423 950		-3 423 950
Fond för långsiktig utveckling	-5 533 294	1 652 032	-3 881 262		-3 881 262
Kompetensutvecklingsfond Hagaberg	-532 498		-532 498		-532 498
Reserv för hyresvakanser Stolmakaren	-9 402 577		-9 402 577	-1 000 000	-10 402 577
Fond för rep. och underhåll fastighet	-3 800 351		-3 800 351	-419 946	-4 220 297
Fond för barn och ungdom	-3 370 555	200 000	-3 170 555		-3 170 555
Fond för regional verksamhet	-3 000 000	2 550 000	-450 000	-3 000 000	-3 450 000
Summa disponibla fonder	-34 961 339	4 602 032	-30 359 307	-4 660 874	-35 020 180
Ändamålsbestämda medel					
Ändamålsbestämda medel	-24 727	24 727			0
Summa ändamålsbestämda medel	-24 727	24 727	0	0	0

Not 15 Avsättningar	2025-12-31	2024-12-31
<i>Övriga avsättningar</i>		
Redovisat värde vid årets ingång	803 785	803 785
Redovisat värde vid årets utgång	803 785	803 785

Not 16 Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Förfaller senare än 1 år	6 152 000	6 416 000
Förfaller inom 1 år	264 000	264 000
<i>Skulder till föreningar</i>		
Förfaller senare än 5 år	31 389 480	32 154 270

Övriga skulder till kreditinstitut avser Swedbanks fastighetslån och löper tom 30 januari 2030.

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Övriga förutbetalda intäkter och upplupna kostnader	274 952	2 371 352
Förutbetalda hyresintäkter	3 424 750	3 298 354
Löneskulder och sociala avgifter	1 813 962	1 654 997
OBS konto kreditnota	1 580	0
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 515 244	7 324 703

Not 18 Likvida medel	2025	2024
Kassa och bank	13 306 841	20 031 071
Redovisat värde	13 306 841	20 031 071

Årsredovisningen beslutades 2026-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Anders Englund
Styrelseordförande

Ulf Perbo
Styrelseledamot

Anders Folkesten
Styrelseledamot

Sven Renström
Styrelseledamot

Thure Lundberg
Styrelseledamot

Bo Lundström
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Katarina Nyberg
Auktoriserad revisor

Björn Carlsson
Förtroendevald revisor